



Check up immobiliare persona fisica

12 marzo
2018



CHECK UP IMMOBILIARE PERSONA FISICA

Nominativo	Mario Rossi nato a Brescia il 12/04/1976
Data di aggiornamento	15/05/2017

Dalla ispezione eseguita presso l'Ufficio Nazionale di Pubblicità Immobiliare (ex Conservatoria RR.II.), la persona fisica risulta censita nel/i seguente/i Ufficio/i Provinciale/i.

ISPEZIONE NAZIONALE

Dati della ricerca

Ispezione Numero: **T 270803** del: **15/05/2017**

Ricerca: **Ristretta**

Cognome: **ROSSI** Nome: **MARIO** Data di nascita: **--/--/1976**

Elenco Omonimi

	Cognome	Nome	Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Codice Fiscale
1	ROSSI	MARIO	12/04/1976	M	BRESCIA (BS)	RSSMRA76G12G134L
2	ROSSI	MARIO ANTONIO	12/04/1976	M	BRESCIA (BS)	RSSMRA76G12G134L
3	ROSSI	MARIOTTO	12/04/1976	M	BRESCIA (BS)	RSSMRA76G12G134L
4	ROSSI	MARIOLINO	12/04/1976	M		

Elenco uffici

Uffici individuati				
	Ufficio	Trascrizioni	Iscrizioni	Annotazioni
	MILANO 2	SI	SI	NO
	MILANO 3 (*)	SI	NO	NO



BENE IMMOBILE

Comune	Catasto	Foglio	Mappale	Sub.	Natura	Piano	Vani	Mq.	Quota
Milano	Fabbr.	12	436	33	A/2	4	4,5	85	1/1
Milano	Fabbr.	12	436	8	C/2	S1		7	1/1
Milano	Fabbr.	12	436	42	C/6	T		12	1/1

Immobile sito in Milano (MI), via Ripamonti n. 264

Proprietario	Mario Rossi nato a Brescia il 06/08/1968
Regime e quota	Piena proprietà - quota 1/1
Atto di provenienza	Atto di compravendita a rogito notaio Marinelli del 12/05/1998 trascritto presso la Conservatoria RR.II. di Milano il 27/05/1998 (registro particolare/articolo n. 2432 - registro generale/casella n. 4761)
Gravami	<i>Nel periodo ispezionato a carico dell'immobile non si rilevano gravami.</i>
Pregiudizievoli	Decreto ingiuntivo a favore Condominio Ripamonti iscritto presso la Conservatoria RR.II. di Milano il 07/03/2015 (registro particolare/articolo n. 2378 - registro generale/casella n. 3256)

ATTI CONSULTATI

Articolo	Casella	Data	Tipo	Atto
2432	4761	27/05/1998	TR	Atto di compravendita
1845	2231	08/06/1998	IS	Ipoteca volontaria
3485	4266	22/04/2000	ANN	Annotazione cancellazione parziale IS 1845/2231
5012	6088	13/06/2014	ANN	Annotazione cancellazione totale IS 1845/2231
2378	3256	07/03/2015	IS	Decreto ingiuntivo



ALLEGATI

- visura catastale storica
- elenco sintetico delle formalità
- n. 5 formalità
- planimetria catastale